

VERMIETET !! „Pfiffiges Dachgeschoss-Juwel“ ... und eine ganze Etage für Sie alleine !



71083 Herrenberg-TO

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 76,36 m²
Kaltmiete: 628,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 768,00 EUR

Scout-ID: 52905773
Objekt-Nr.: WM 975

AB-K IMMOBILIEN
RUND UMS WOHNEN

Ihr Ansprechpartner:

A B-K Immobilien Rund ums Wohnen
Frau Andrea Bäder-Kern
E-Mail: as-baeder-kern@t-online.de
Tel: +49 7032 934058
Fax: +49 7032 910596
Web: <http://www.immo-schaufenster.de>

Wohnungstyp: Dachgeschoss
Nutzfläche ca.: 5,00 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Keller: Ja
Balkon/Terrasse: Ja
Objektzustand: Neuwertig
Baujahr: 2004
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Heizungsart: Zentralheizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Bezugsfrei ab: Januar 2010
Haustiere: Nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

Nebenkosten: 140,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Nein
Kautions: 1256,00 €

VERMIETET !! „Pfiffiges Dachgeschoss-Juwel“ ... und eine ganze Etage für Sie alleine !



71083 Herrenberg-TO

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 76,36 m²
Kaltmiete: 628,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 768,00 EUR

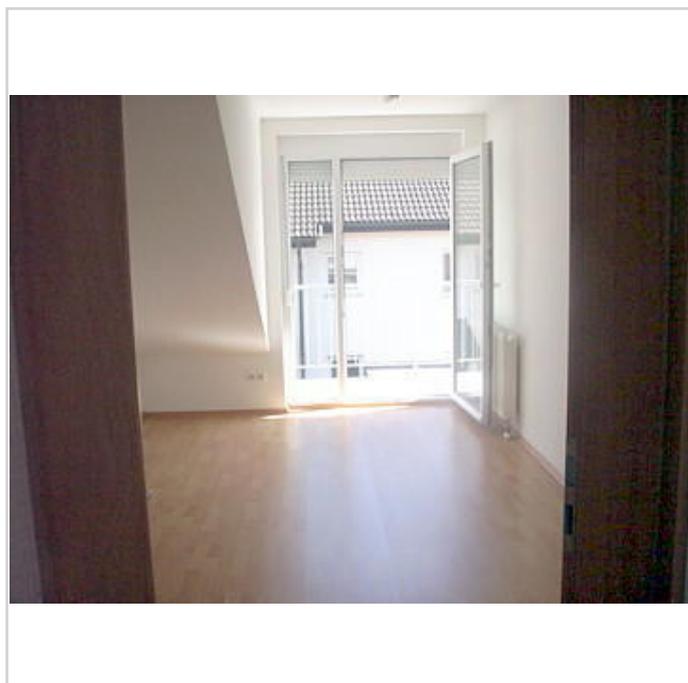
Objektbeschreibung:

Entspannen, lesen, Musik hören in gemütlicher DG-Atmosphäre in Verbindung eines liebevoll geplanten Grundrisses und einer lichtdurchfluteten Raumaufteilung. Hier können Sie sich diesen Wunsch schon zu Beginn des neuen Jahres erfüllen. Profitieren Sie von einem ruhigen, gewachsenen Wohngebiet in kleiner Wohneinheit mit nur 2 Parteien. Die nahe Infrastruktur ist für Sie wichtig und muss bequem erreichbar sein, dann sollten Sie sich die nur einen „Steinwurf“ entfernte historische Altstadt von Herrenberg einmal genauer ansehen. Es erwartet Sie eine überdurchschnittlich ausgestattete Wohnung mit Tageslichtbad, Laminat- und Fliesenböden. Ein großer AAP ist im Mietpreis enthalten, ebenso der zur Wohnung gehörige Kellerraum.

Sind Sie stolzer Besitzer eines Kaminofens oder wollen dies werden, dann können Sie sich diesen Wunsch erfüllen, denn der Anschluss hierfür ist bereits vorhanden. Vom Alltagsstress können Sie sich auf Ihrem Sonnenbalkon mit Blick bis hin zur schwäbischen Alb erholen.

Um Ihre Lieben von Ihren Kochkünsten zu überzeugen und mit Gaumenfreuden verwöhnen zu können, müssen Sie lediglich Ihre Einbauküche mitbringen. Teilweise giebelhohe Decken verleihen Gemütlichkeit und neue Perspektiven für Ihre ganz persönlichen Wohnideen. Die massive Niedrigenergiebauweise sorgt außerdem für geringe Nebenkosten.

Hier sollten Sie zugreifen, vereinbaren Sie daher Ihren ganz persönlichen Besichtigungstermin mit uns, denn bereits Anfang Januar 2010 können Sie hier einziehen.



Bild_2

Bild_4

VERMIETET !! „Pfiffiges Dachgeschoss-Juwel“ ... und eine ganze Etage für Sie alleine !



71083 Herrenberg-TO

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 76,36 m²
Kaltmiete: 628,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 768,00 EUR



Bild_5



Bild_6



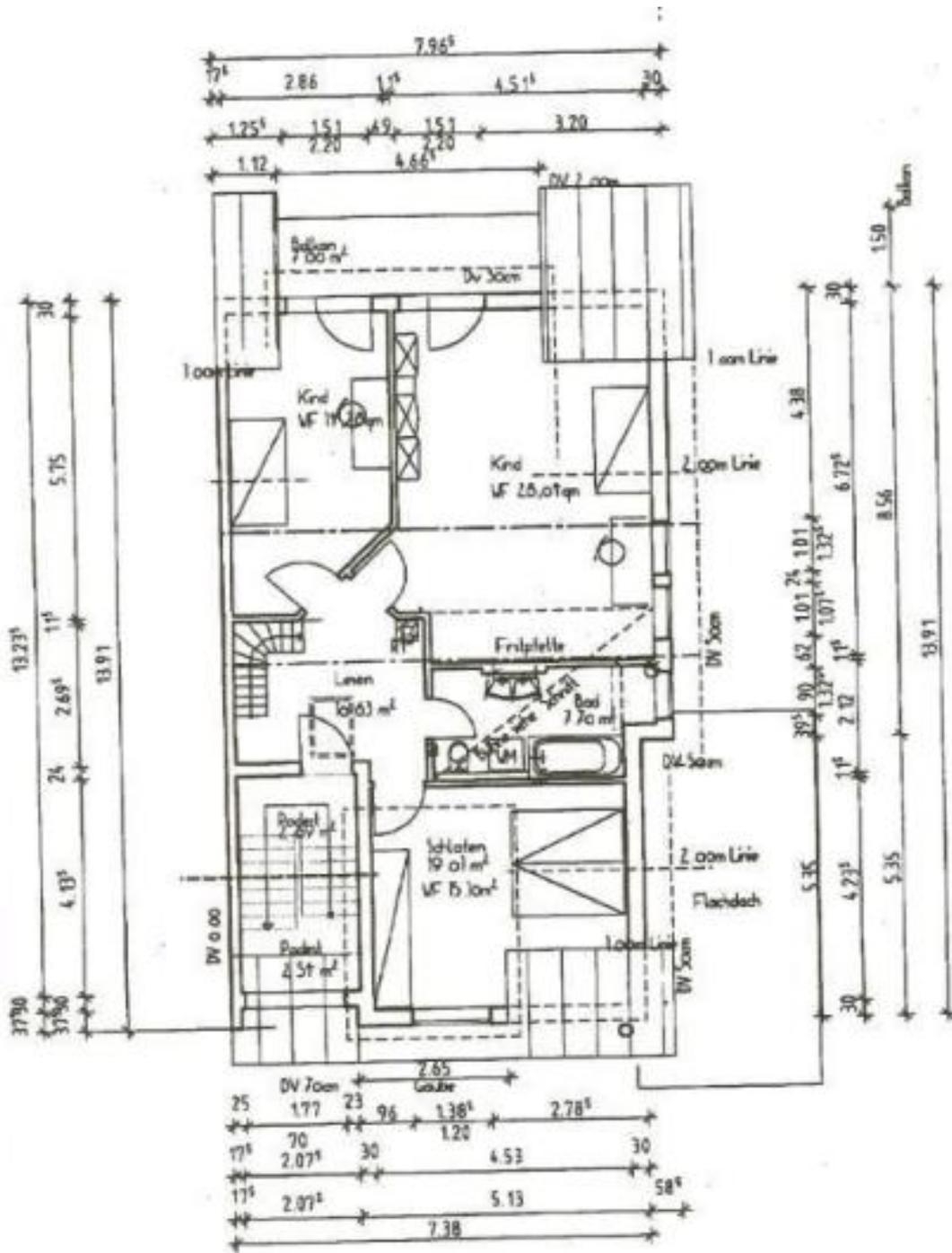
Bild_7

VERMIETET !! „Pfiffiges Dachgeschoss-Juwel“ ... und eine ganze Etage für Sie alleine !



71083 Herrenberg-TO

Zimmer: 3,00
 Wohnfläche ca.: 76,36 m²
 Kaltmiete: 628,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
 Gesamtmiete: 768,00 EUR



Grundriss WM 975

VERMIETET !! „Pfiffiges Dachgeschoss-Juwel“ ... und eine ganze Etage für Sie alleine !



71083 Herrenberg-TO

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 76,36 m²
Kaltmiete: 628,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 768,00 EUR

