

VERMIETET !! „Ein Schlüsselerlebnis der besonderen Art“....



71154 Nufringen

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 109,00 m²
Kaltmiete: 850,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.100,00 EUR

Scout-ID: 65908207
Objekt-Nr.: WM 1519

AB-K IMMOBILIEN RUND UMS WOHNEN

Ihr Ansprechpartner:

A B-K Immobilien Rund ums Wohnen

Frau Andrea Bäder-Kern

E-Mail: as-baeder-kern@t-online.de

Tel: +49 7032 934058

Fax: +49 7032 910596

Web: <http://www.immo-schaufenster.de>

Wohnungstyp: Maisonette
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Gäste-WC: Ja
Balkon/Terrasse: Ja
Einbauküche: Ja
Objektzustand: Gepflegt
Baujahr: 1999
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Heizungsart: Zentralheizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Bezugsfrei ab: kurzfristig nach Vereinbarung
Haustiere: Nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz: Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

Nebenkosten: 250,00 EUR
Heizkosten sind in
Nebenkosten enthalten: Ja
Kautions: 1.700,00 € (2 NKM)

VERMIETET !! „Ein Schlüsselerlebnis der besonderen Art“....



71154 Nufringen

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 109,00 m²
Kaltmiete: 850,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.100,00 EUR

Objektbeschreibung:

.... wartet hier auf Ihre „ganz persönlichen Wohnideen“. Sie sind auf der Suche nach einer Wohnung im Maisonette-Stil, dann sollten Sie nicht länger zögern, denn hier bekommen Sie „quasi ein REH“, um das Sie Ihre Freunde sicherlich beneiden werden. Sie wollten schon immer „das Besondere“, dann können Sie aus diesem „Liebhaberobjekt“ schon bald ihr „gemütliches Schlösschen“ machen. Wenn Sie also mit „Ihrer alten Adresse“ nicht mehr zufrieden sind und „Mut zum Tapetenwechsel“ haben, dann müssen Sie lediglich „Farbe und Pinsel“ mit bringen. Sie wollen „Wohnen und Arbeiten“ unter einem Dach realisieren, auch dies ist hier problemlos möglich. Das „Licht der Jahreszeiten“ dringt durch ansprechende Fensterfronten und in Verbindung mit dem vorhandenen „Fachwerk-Charakter“ finden Sie hier „Wohlfühlambiente pur“.

Welche „Highlights“ hier sonst noch auf Sie warten, dies bringen wir Ihnen bei Ihrem ganz persönlichen Besichtigungstermin mit uns gerne näher. Zum relaxen gibt es eine kleine Terrasse. Selbst Ihre Waschmaschine und der Trockner sind optimal untergebracht. Um Ihre Kochkünste unter Beweis zu stellen, ist eine „geschmackvolle Einbauküche“ im Mietpreis enthalten. Auch an Ihren Pkw haben wir gedacht, hier steht ein Stellplatz im Freien zur Verfügung. Für die Allgemeinheit gibt es einen abgeschlossenen Müll- und Fahrradraum. Profitieren Sie außerdem von einer netten Hausgemeinschaft und der komplette HMS sollte selbstverständlich auch nicht unerwähnt bleiben.

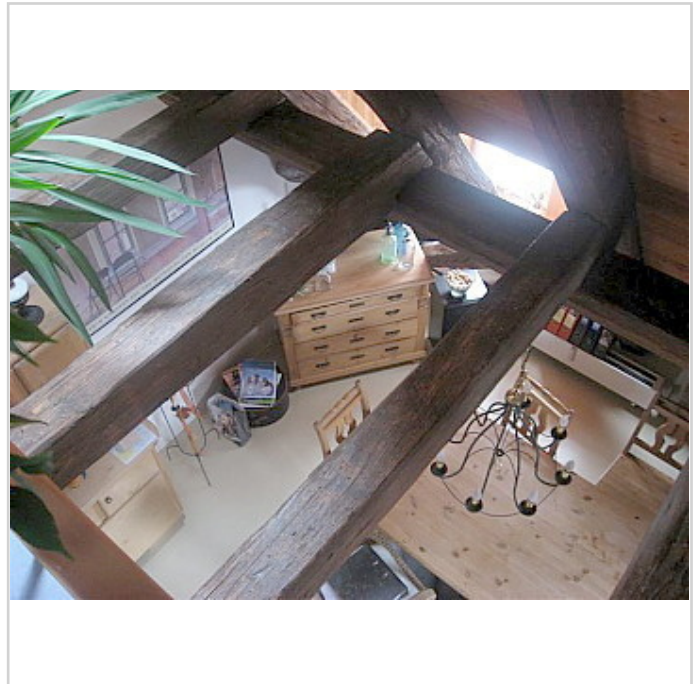
Lassen Sie sich verblüffen von dem „Wohnwert“ dieser Immobilie und alles was anspruchsvolle Menschen sonst noch zum Wohnen und Leben benötigen ist in nächster Nähe.

Zögern Sie nicht lange, denn Angebote wie diese sind rar !

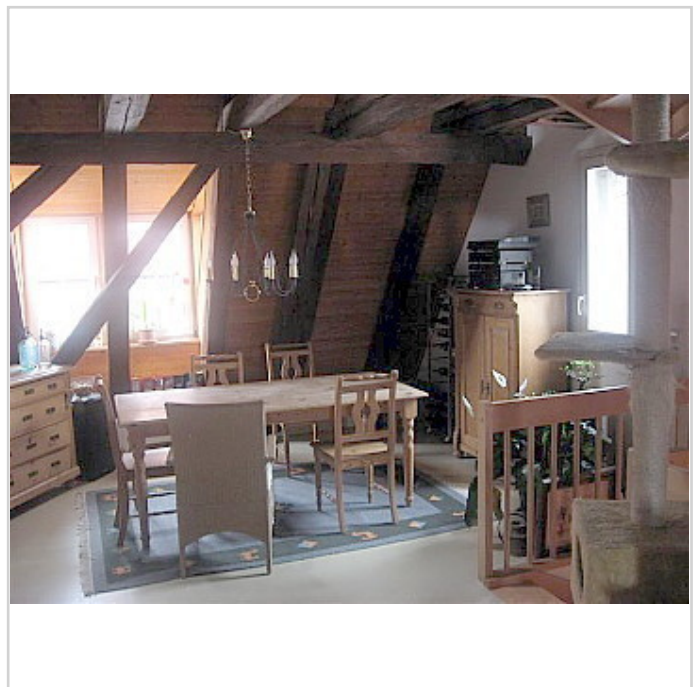
WM 1519 Bäder-Kern

Sonstiges:

Gerne übersenden wir Ihnen unser ausführliches Exposé mit Innenfotos, wir bitten jedoch um Ihr Verständnis, dass wir Ihnen diese Unterlagen mit vollständiger Objektadresse erst zur Verfügung stellen können, wenn Sie uns Ihre Postanschrift und Telefonnummer mit angegeben haben.



Bild_1



Bild_2

VERMIETET !! „Ein Schlüsselerlebnis der besonderen Art“....



71154 Nufringen

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 109,00 m²
Kaltmiete: 850,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.100,00 EUR



Bild_3



Bild_4



Bild_5



Bild_6

VERMIETET !! „Ein Schlüsselerlebnis der besonderen Art“....



71154 Nufringen

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 109,00 m²
Kaltmiete: 850,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.100,00 EUR



Bild_7



Bild_8



Bild_9



Bild_10

VERMIETET !! „Ein Schlüsselerlebnis der besonderen Art“....



71154 Nufringen

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 109,00 m²
Kaltmiete: 850,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.100,00 EUR



Bild_11



Bild_12

VERMIETET !! „Ein Schlüsselerlebnis der besonderen Art“....



71154 Nufringen

Zimmer: 5,50
Wohnfläche ca.: 109,00 m²
Kaltmiete: 850,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 1.100,00 EUR

