

VERKAUFT !! PROVISIONSFREIES !! Know-how für anspruchsvolles Wohnen



71154 Nufringen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 55,26 m²
Kaufpreis: 134.000,00 EUR

Scout-ID: 77026570
Objekt-Nr.: WK 1561

AB-K IMMOBILIEN
RUND UMS WOHNEN

Ihr Ansprechpartner:

A B-K Immobilien Rund ums Wohnen

Frau Andrea Bäder-Kern

E-Mail: as-baeder-kern@t-online.de

Tel: +49 7032 934058

Fax: +49 7032 910596

Web: <http://www.immo-schaufenster.de>

Wohnungstyp: Etagenwohnung
Nutzfläche ca.: 6,00 m²
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Balkon/Terrasse: Ja
Einbauküche: Ja
Objektzustand: Neuwertig
Baujahr: 1994
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Heizungsart: Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Energieverbrauchskennwert: 129,00 kWh/(m²*a)
Bezugsfrei ab: nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz: Tiefgarage
Anzahl Garage/Stellplatz: 1

Hausgeld: 156,00 EUR

VERKAUFT !! PROVISIONSFREIES !! Know-how für anspruchsvolles Wohnen



71154 Nufringen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 55,26 m²
Kaufpreis: 134.000,00 EUR

Objektbeschreibung:

.... findet hier schon beim Betreten Ihres neuen Domizils statt, denn es erwartet Sie ein hochwertig ausgestattetes Ambiente um das man Sie sicherlich beneiden wird. Der liebevoll geplante Grundriss bietet hier ausreichend Platz für Ihre ganz persönlichen Wohnideen.

Sollten Sie also mit Ihrer alten Adresse nicht mehr zufrieden sein, dann überzeugen Sie sich bei Ihrem ganz persönlichen Besichtigungstermin mit uns, von den weiteren Vorzügen dieser charmanten Wohnung. Das Badezimmer in heller Fliesenoptik verfügt über Badewanne, Dusche, Waschbecken und WC und auch Ihre Waschmaschine findet hier noch ihr Plätzchen. Sie kochen gerne und möchten Ihre Lieben mit Gaumenfreuden verwöhnen, dann haben wir hier genau das Richtige für Sie, denn eine modere Einbauküche excl. Spülmaschine, ist im Kaufpreis enthalten und den dazugehörigen Tiefgaragenstellplatz, sowie einen Kellerraum bekommen Sie quasi gratis dazu. Auf Ihrem nach Süden ausgerichteten Balkon können Sie nach einem anstrengenden Arbeitstag so richtig die Seele baumeln lassen und die Sonnenstunden in vollen Zügen genießen. Profitieren Sie außerdem von einer guten Hausgemeinschaft, welche überwiegend aus Eigentümern besteht, sowie der ruhigen Lage. Sie suchen Freizeit vor der Haustüre und abendrein eine überdurchschnittliche Infrastruktur, all dies befindet sich nur einen Steinwurf entfernt. Die Anbindung an den ÖPNV, sowie die BAB ist in wenigen Minuten optimal realisierbar. Außerdem ein Volltreffer für Kapitalanleger.

WK 1561 Bäder-Kern

Sonstiges:

Gerne übersenden wir Ihnen unser ausführliches Exposé mit zusätzlichen Innenfotos. Wir bitten jedoch um Verständnis, dass wir Ihnen aufgrund gesetzlicher Vorgaben weitere Informationen erst gegen Vorlage Ihrer vollständigen Postanschrift und Telefonnummer zur Verfügung stellen können. Seit Juni 2014 sind wir verpflichtet, Sie über das Widerrufsrecht zu informieren.



Bild 1 1

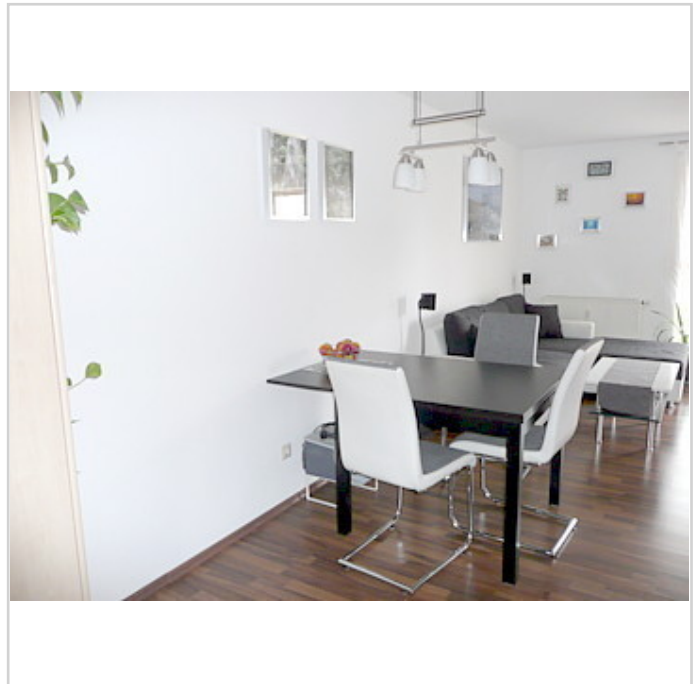


Bild 2

VERKAUFT !! PROVISIONSFREIES !! Know-how für anspruchsvolles Wohnen



71154 Nufringen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 55,26 m²
Kaufpreis: 134.000,00 EUR

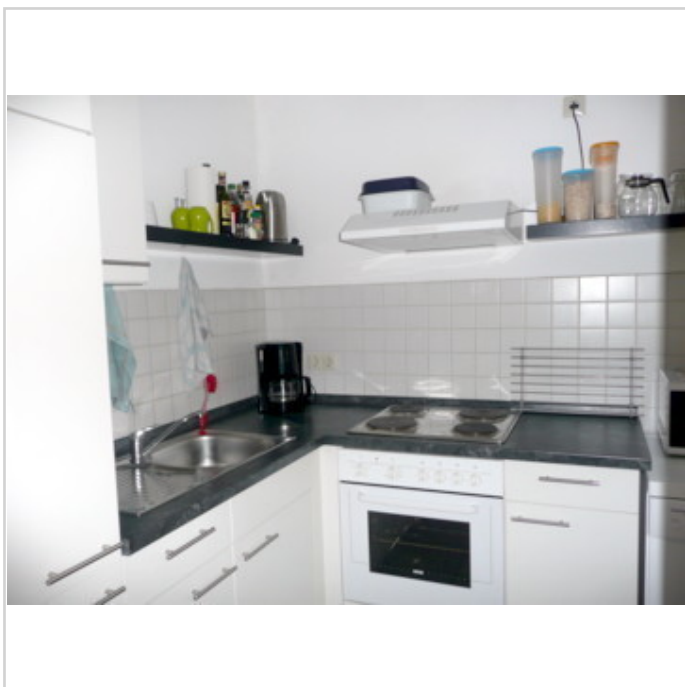


Bild 3



Bild 4

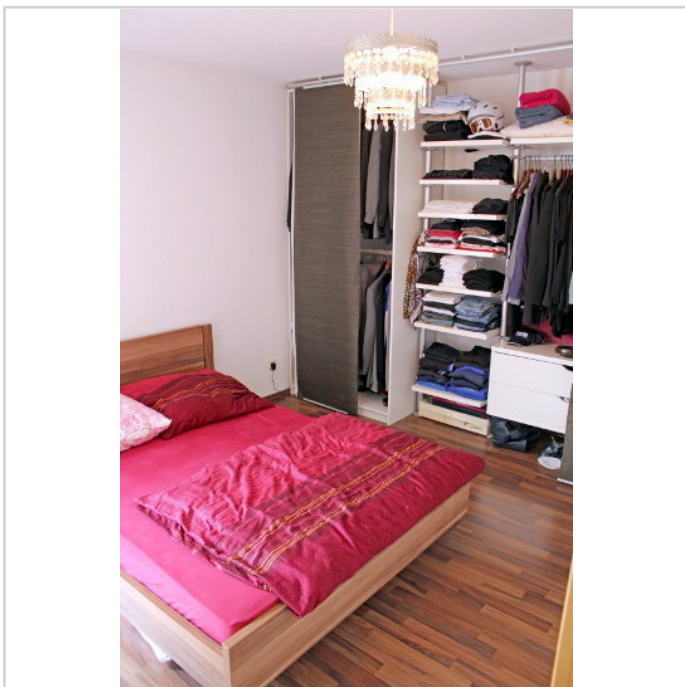


Bild 5

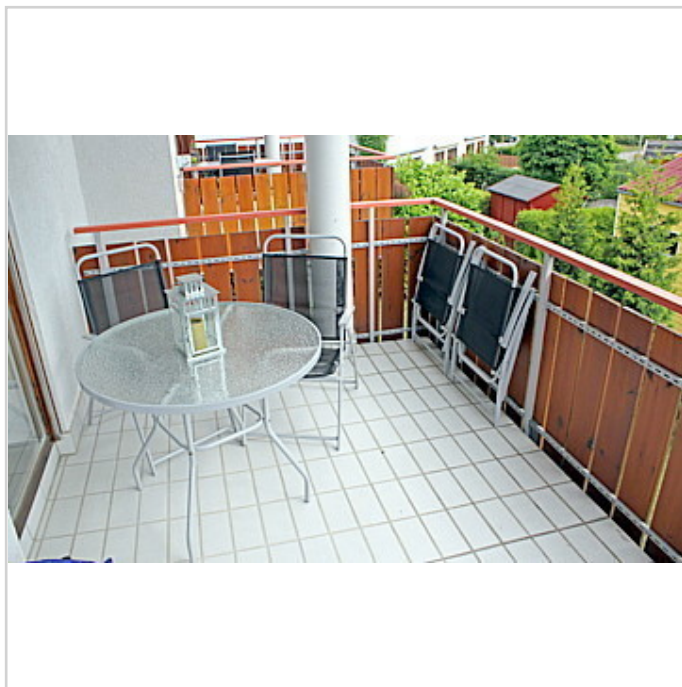


Bild 6

VERKAUFT !! PROVISIONSFREIES !! Know-how für anspruchsvolles Wohnen



71154 Nufringen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 55,26 m²
Kaufpreis: 134.000,00 EUR

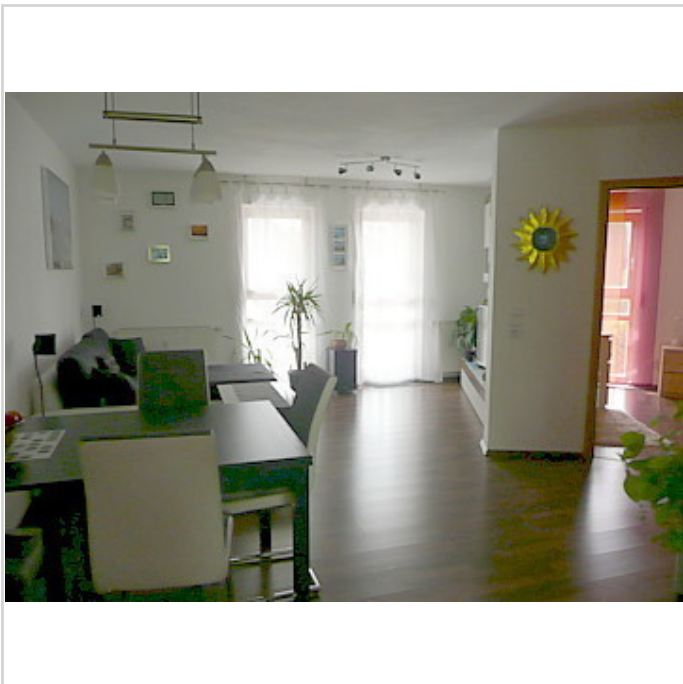


Bild 7

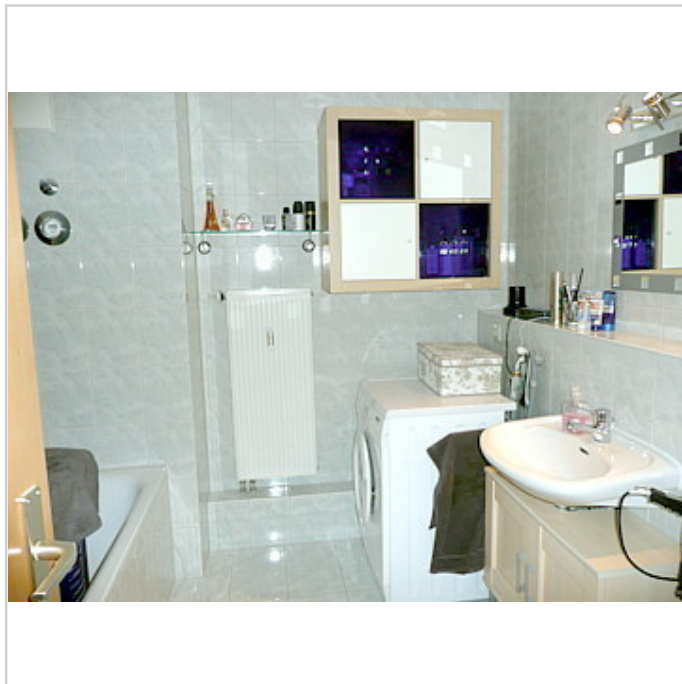


Bild 8

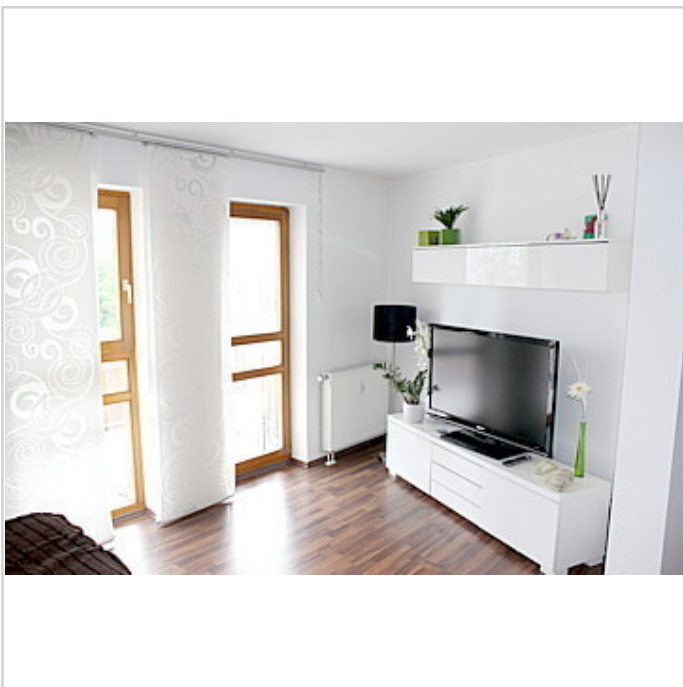


Bild 9

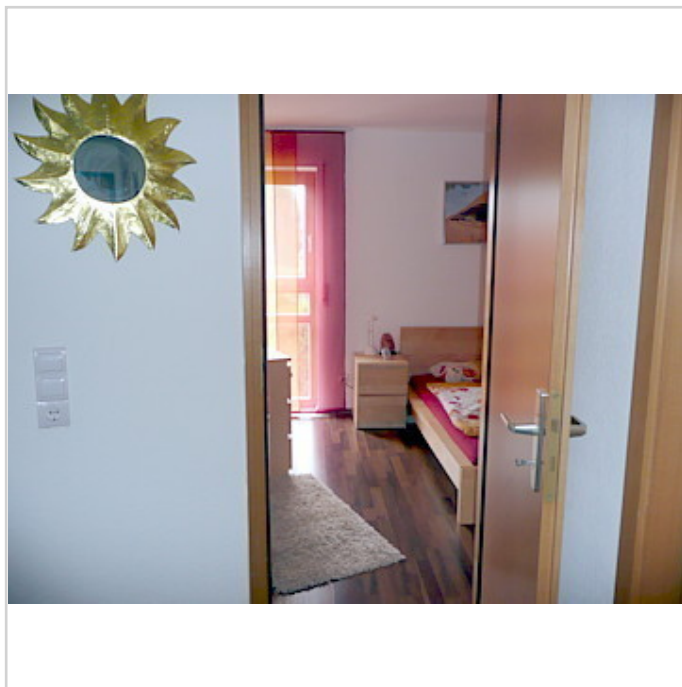


Bild 10

VERKAUFT !! PROVISIONSFREIES !! Know-how für anspruchsvolles Wohnen



71154 Nufringen

Zimmer: 2,00
Wohnfläche ca.: 55,26 m²
Kaufpreis: 134.000,00 EUR

