

VERKAUFT !! In historischer Fußgängerzone ...



71083 Herrenberg

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 25,27 m²
Kaufpreis: 55.500,00 EUR

Scout-ID: 90712957
Objekt-Nr.: WK 1580

AB-K IMMOBILIEN RUND UMS WOHNEN

Ihr Ansprechpartner:

A B-K Immobilien Rund ums Wohnen
Frau Andrea Bäder-Kern
E-Mail: as-baeder-kern@t-online.de
Tel: +49 7032 934058
Fax: +49 7032 910596
Web: <http://www.immo-schaufenster.de>

Wohnungstyp:	Etagenwohnung
Nutzfläche ca.:	5,00 m ²
Etage:	1
Etagenanzahl:	3
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Einbauküche:	Ja
Objektzustand:	Gepflegt
Baujahr:	1985
Qualität der Ausstattung:	Einfach
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Energieverbrauchskennwert:	214,60 kWh/(m ² *a)
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung

Hausgeld: 110,00 EUR
Provision für Käufer: 4,76 % incl. MwSt.

VERKAUFT !! In historischer Fußgängerzone ...



71083 Herrenberg

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 25,27 m²
Kaufpreis: 55.500,00 EUR

Objektbeschreibung:

... wartet Ihr neues Zuhause auf Sie. Wenn Sie also mit Ihrer alten Adresse nicht mehr zufrieden sind, dann sollten Sie sich dieses Single-Appartement bei Ihrem ganz persönlichen Besichtigungstermin mit uns einmal genauer anschauen. Sonne auf dem Balkon können wir Ihnen zwar NICHT bieten, dafür bekommen Sie aber alle Vorteile des Altstadt-Flairs mit allem Drum und Dran quasi gratis dazu. Eine geschickte Raumaufteilung mit ausreichend Tageslicht finden Sie hier nicht nur im Wohnbereich, auch das in heller Fliesenoptik ausgestattete Duschbad verfügt über solches. Selbstverständlich haben wir auch an Ihre Waschmaschine gedacht und können Ihnen deshalb einen äußerst praktischen Abstellraum auf „gleicher Ebene“ anbieten.

Im Kaufpreis enthalten ist eine Single-Küche, ausgestattet mit Cerankochfeld, Spüle und Kühlschrank.

Profitieren Sie außerdem von einer kleinen Wohneinheit in netter Nachbarschaft. Für die Allgemeinheit steht ein Trockenraum zur Verfügung.

Die Stadt der kurzen Wege - IDEAL - ZENTRAL - EGAL WOHIN -, erreichen Sie in wenigen Gehminuten. Wollen Sie also künftig zu den freizeitorientierten Cityfreaks gehören, dann zögern Sie nicht lange.

Lage:

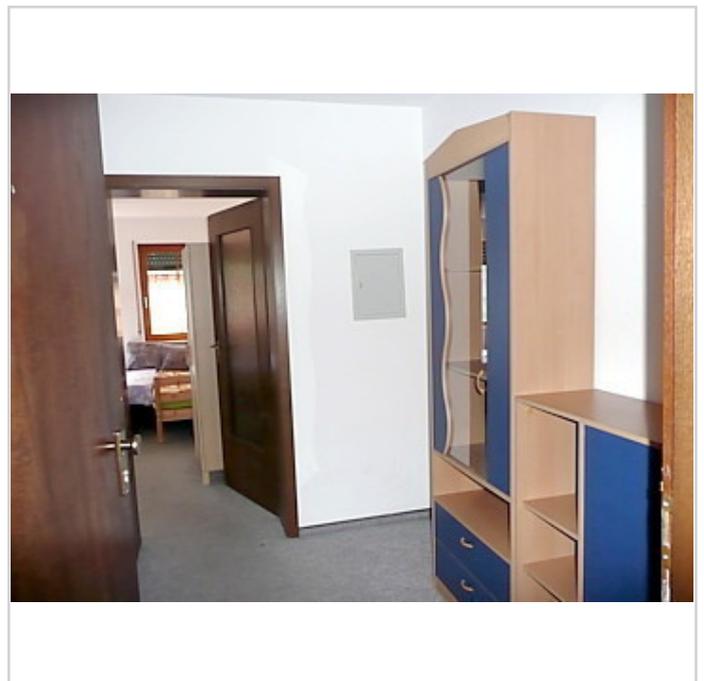
Innenstadtlage

Sonstiges:

Gerne übersenden wir Ihnen unser ausführliches Exposé mit zusätzlichen Innenfotos. Wir bitten jedoch um Verständnis, dass wir Ihnen aufgrund gesetzlicher Vorgaben weitere Informationen erst gegen Vorlage Ihrer vollständigen Postanschrift und Telefonnummer zur Verfügung stellen können. Seit Juni 2014 sind wir verpflichtet, Sie über das Widerrufsrecht zu informieren.



Bild_1



Bild_2

VERKAUFT !! In historischer Fußgängerzone ...



71083 Herrenberg

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 25,27 m²
Kaufpreis: 55.500,00 EUR



Bild_3



Bild_4



Bild_5



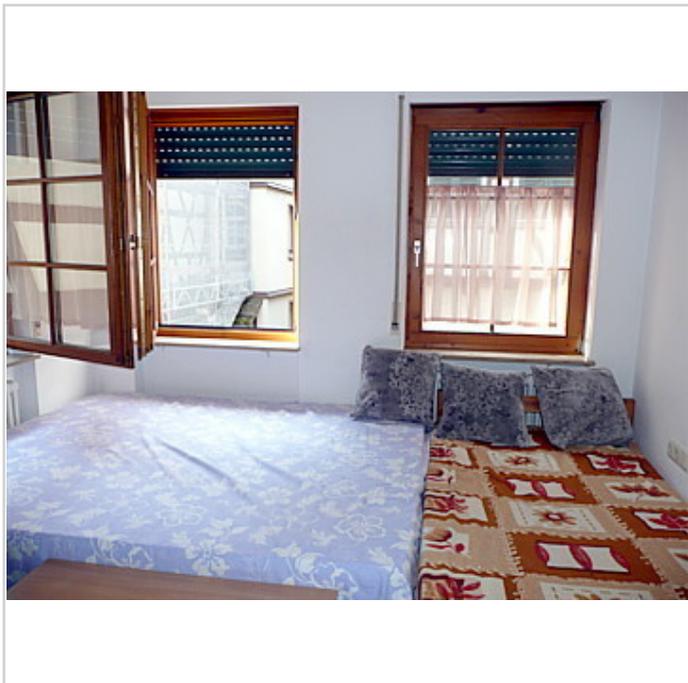
Bild_6

VERKAUFT !! In historischer Fußgängerzone ...



71083 Herrenberg

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 25,27 m²
Kaufpreis: 55.500,00 EUR



Bild_7



Bild_8



Bild_9



Bild_10

VERKAUFT !! In historischer Fußgängerzone ...



71083 Herrenberg

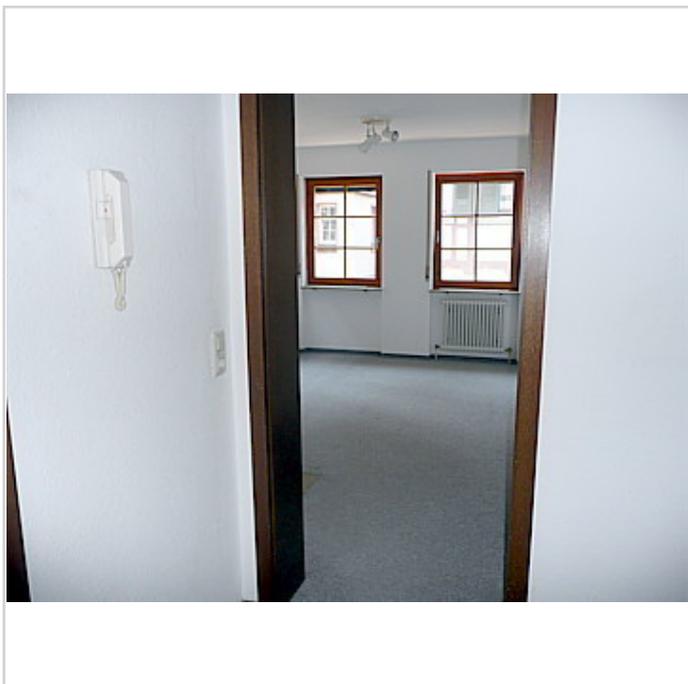
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 25,27 m²
Kaufpreis: 55.500,00 EUR



Bild_11



Bild_12



Bild_13



Bild_14

VERKAUFT !! In historischer Fußgängerzone ...



71083 Herrenberg

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 25,27 m²
Kaufpreis: 55.500,00 EUR



Bild_15



Bild_16



Bild_17



Bild_18

VERKAUFT !! In historischer Fußgängerzone ...



71083 Herrenberg

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 25,27 m²
Kaufpreis: 55.500,00 EUR

